Notre société de promotion immobilière DZ PROMO vous propose 186 Logements et 10 Villas en vente dans une magnifique résidence située à Dellys – Boumerdes d’une vue sur mer.

1. Type d’appartements : F3 et F4 d’une superficies suivant :
* F3 : 92.94 m2 / 97.39 m2  / 99.54 m2 / 102.16 m2 .
* F4 : 116.71 m2 / 120.18 m2 / 123.59 m2 / 129.81 m2 .
* le prix d'un appartement type F3 en TTC est de 100 000 da/m2.
* le prix d'un appartement type F4 en TTC est de 110 000 da/m2.
* un apport initial de 25% doit être versé à la promotion immobilière pour la réservation du logement et cela âpres étude du dossier; le reste peut être versé par:
* Cash.
* Tranches durant 24 mois .
* Chaque appartement (F3 et F4) sera doté d’une cuisine équipée , d’un chauffage  et d’un climatiseur installé dans le séjour.
* les immeubles de F4 sont dotés d'un ascenseur
1. Ce programme de  dix villas (10 villas)  résidentiels, superficie de 413.69 m2 posée sur un terrain de 180 M2 ( 10mx18m) , et ouverte sur le jardin et la mer.
* Le prix d’une villa varie entre  32 000 000 DA et 34 000 000.00DA (clos et couvert).
* L’acquisition d’une villa se fait par un versement de 30% et le reste peut être versé par tranches durant 12 mois .
* les villas bénéficié d’un accès directe à la plage ( 30m).
* chaque villa à quatre niveaux( 4 niveaux);
entre sol 02 , entre sol 01 , RDC , jardin et 1er étage.
* Chaque villa sera doté d’une cuisine équipée, d’un chaudière et d’un climatiseur.

NB : L’acquéreur qui versé plus de 50% bénéficie d'une remise de 5%



تقدم شركة التطوير العقاري DZ PROMO الخاصة بنا 186 سكنً و 10 فيلات للبيع في Dellys بومرداس مع إطلالة على البحر.

1. **نوع الشقق F3 و F4 :بالمساحات التالية:**
* F3 : 92.94 م²/ 97.39 م 2 / 99.54 م 2 / 102.16 م 2.
* F4: 116.71 م2 / 120.18م2 /123.59م2 / 129.81 م2.

- سعر الشقة نوعF3  100.000.00د ج /للمتر المربع.

- سعر الشقة من النوع F4 110.000.00 دج/للمتر المربع.

- يجب دفع مساهمة أولية بنسبة 25٪ في تطوير العقار من أجل حجز الإقامة وذلك بعد دراسة الملف ؛ يمكن دفع الباقي يا إما نقد أو بالتقسيط لمدة 24 شهر.

* ستحتوي كل شقة F3 و F4 على مطبخ مجهز وتدفئة وتكييف في غرفة المعيشة.
* تحتوي مباني F4 على مصعد.
1. **هذا البرنامج المكون من عشر فيلات سكنية (10 فيلات)** ، مساحة 413.69 م 2 على قطعة أرض 180 م 2 (10 م×18م ) ، مفتوحة على الحديقة والبحر.

سعر الفيلا 35.000.000.00 د ج

* تتم عملية شراء الفيلا بدفع 30٪ والباقي تقسيط لمدة 12 شهر.
* الفيلات لها مدخل مباشر للشاطئ (30م) .
* كل فيلا على أربعة مستويات (4 مستويات) ( تحت الأرضي 01 +تحت الأرضي 02 +الطابق الأرضي + الطابق الأول ) .
* تحتوي كل فيلا على مطبخ مجهز وتدفئة ومكيف.

و للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بنا عبر الهاتف او زيارة موقعنا الالكتروني :

TEL : +213 550 919 281 / +213 550 919 285

Vibre : +213 550 919 281

Site web : [www.dzpromo.net](http://www.dzpromo.net)

Email : contact@dzpromo.net

يرجى ترك لنا تفاصيل الاتصال الخاصة بك (العناوين والهواتف) حتى نتمكن من الاتصال بك لمزيد من التفاصيل.

شكرا